



# AGRICULTURE GESTION RHONE ALPES

## 1 bis allée de la Combe 69380 LISSIEU

Téléphone : 04.78.47.63.69 – Télécopie : 04.78.47.67.53  
Email : [agra.cga@wanadoo.fr](mailto:agra.cga@wanadoo.fr)

Madame, Monsieur, nous avons le plaisir de vous adresser nos prochaines séances d'informations :

## PROGRAMME de FORMATIONS 2020

### 1 – LE BAIL RURAL - 1 journée

- Conclusion et formation du bail : Contrats, durée, fermage
- Exécution du bail : Droits et obligations du bailleur et du preneur.
- Fin du bail...

### 2 – LE CONTRÔLE DES STRUCTURES - 1/2 journée

- Les conditions d'application du contrôle des structures
- La procédure administrative
- Le contrôle des structures appliqué au bail rural

### 3 - L'OPTIMISATION FISCALE et SOCIALE - 1/2 journée

- Connaître les outils permettant de diminuer les bases d'imposition et de cotisations sociales
- Connaître les derniers apports des législations fiscales et sociales
- Connaître les particularités liées au monde agricole

### 4 - La TRANSMISSION de l'ENTREPRISE AGRICOLE - 1/2 journée

- Comment organiser et optimiser la transmission de son entreprise agricole (moyens juridiques, moyens financiers, mise en société ...)
- Les limites de l'absence d'organisation de la transmission
- Le coût fiscal de la transmission (optimisation)

### 5 – LA RETRAITE - 1/2 journée

- Informations sur la carrière
- Les conditions de droit commun (âge légal-carrière-calcul)
- Les conditions spécifiques (retraite anticipée pour carrière longue-pénibilité-retraite progressive...)
- Les formalités administratives
- Le cumul emploi retraite
- La situation du conjoint collaborateur

**COUPON INSCRIPTION**



**Nous vous rappelons  
que ces formations  
sont GRATUITES**